



Народно читалище „Напредък-1870” град Лясковец

ЗАПОВЕД

№ 16 / 03.04.2026 г.

гр. Лясковец

На основание чл. 12, чл. 17, ал. 2, т 1, чл. 20, чл. 21, т. 4 от Закона за народните читалища и чл.16, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество и чл.16, ал.1 и ал.2 и чл.23, ал. 1, т. 4 от Устав на НЧ „Напредък-1870“ гр. Лясковец, Заповед № 55 от 19.01.1998г. на Кмета на Община Лясковец, с която е учредено безвъзмездно право на ползване върху имота и със същата заповед на Председателя на Управителния съвет е предоставено стопанисването и управлението на имота, и във връзка с изпълнение на Решение от Протокол № 7 от 20.03.2026г. на читалищното настоятелство на Народно читалище „Напредък - 1870“, гр. Лясковец ,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок **от 3 (три) години** на терен, попадащ в имот, предоставен за стопанисване и управление на НЧ „Напредък - 1870“, гр. Лясковец, представляващ:

- терен с площ от 9 кв.м. съгласно Подробна схема №21-Лц, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец, за поставяне на павилион с площ 9 кв.м., находящ се в УПИ VII – за читалище, кв. 80 по действащия подробен устройствен план на гр. Лясковец, одобрена с Решение № 9 по протокол №1/10.03.2026г. на ЕСУТ при Община Лясковец и от Главния архитект на Община Лясковец.

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем **в размер на 16,52 евро (шестнадесет евро и петдесет и два евроцента) с включен данък върху добавената стойност (ДДС)** или 32,31 лв. с включен данък върху добавената стойност (ДДС).Сделката е облагаема по смисъла на ЗДДС.

3. Определя депозит за участие в размер на 19,82 евро (деветнадесет евро и осемдесет и два евроцента), представляващ 10% (десет процента) от началния годишен наем.

4. Публичният търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта да се проведе на **23.04.2026 г. от 14:30 ч.** в заседателната зала при НЧ „Напредък-1870“, гр. Лясковец.

5. Внасянето на парична гаранция, обезпечаваща изпълнението на задълженията по договора за наем, в размер на достигната при търга цена за месечен наем с включен Данък добавена стойност, да се извърши в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта, в евро по банков път по следната сметка:

Банка „ДСК” ЕАД – филиал Лясковец
IBAN BG09STSA93000007607638
BIC: STSABGSF

Основание – обезпечение на задължение

6. Плащането на достигната при търга цена за месечен наем, с включен Данък добавена стойност да се извърши след сключване на договора, в евро по банков път по следната сметка:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец
IBAN BG09STSA93000007607638
BIC: STSABGSF

7. Тръжната документация за обекта се закупува в срок до **17:00 ч. до 21.04.2026 г.** в заседателната зала на НЧ „Напредък - 1870“, гр. Лясковец след заплащане на такса в размер на 15,34 евро или 30,00 лв. **Плащането на таксата се извършва** в евро по банков път по следната сметка:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец
IBAN BG09STSA93000007607638
BIC: STSABGSF

Основание – тръжна документация за участие в търг за отдаване под наем на терен

8. Време и начин за оглед на обекта – огледът се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след представяне документ за закупена тръжна документация.

9. Определя срок за подаване на пликове с оферти - до **17:00 часа на 22.04.2026 г.** в заседателната зала на НЧ „Напредък - 1870“, гр. Лясковец.

10. Депозитът за участие в публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта трябва да е заплатен в срок до **22.04.2026 г. вкл.** по следната банкова сметка на НЧ „Напредък - 1870“, гр. Лясковец

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец
IBAN BG09STSA93000007607638
BIC: STSABGSF

11. В търга могат да участват всички физически и юридически лица, представили пред тръжната комисия изискуемите документи, посочени в тръжната документация. Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

12. При неявяване на кандидати, повторен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта да се проведе на **30.04.2026 г.** в същия час, на същото място, при същите условия.

13. Определя срок за закупуване на тръжна документация за участие в повторния търг – до 17:00 ч. на **28.04.2026 г.**, подаване на пликове с оферти - до **17:00 часа на 29.04.2026 г.**, внасяне на депозит за участие – до **29.04.2026 г. вкл.**

14. Време и начин за оглед на обекта – огледът се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след представяне документ за закупена тръжна документация.

II. УТВЪРЖДАВАМ

Тръжната документация за обекта по т. 1, *както следва:*

1. Заповед № 16 / 03.04.2026 г. на НЧ „Напредък - 1870“, гр. Лясковец. – копие;
3. Подробна схема № 21-Лц - копия;
4. Проект на договор за наем;
5. Тръжни условия;
6. Описание на документите, необходимите за участие в търга;
7. Заявление за участие в търга – Образец № 1;
8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед - Образец № 2;
9. Декларация за съгласие за обработване на лични данни – Образец № 3;
10. Ценово предложение от участника в търга – Образец № 4.

Заповедта да се публикува във вестник „Янтра ДНЕС“ и на официалната интернет страница на Община Лясковец и на официалната интернет страница на НЧ „Напредък - 1870“, гр. Лясковец

ВАСИЛ РУСЕВ

Председател на НЧ „Напредък-1870“